

## V Ý Z V A

### na zákazku s nízkou hodnotou

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) na stavebné práce na zákazku pod názvom „**Prevádzková budova ASSR Plaveč – Rekonštrukcia strechy**“, pre Asociáciu samaritánov Slovenskej republiky (ďalej len „ASSR“).

#### 1. Identifikácia obstarávateľa:

**Názov:** Asociácia samaritánov Slovenskej republiky  
**Sídlo:** Lipová Alej 1, 065 44 Plaveč  
**Štatutárny zástupca:** Mgr. Renáta Penazzi, MUDr. Marcel Sedlačko  
**IČO:** 42028701  
**DIČ:** 2022092556  
**Telefón:** +421 52 7756866  
**Fax:**  
**Stránkové hodiny:** 8:00 – 14:00 hod.  
**Kontaktná osoba:** Mgr. František Grich  
**E-mail:** [frantisek.grich@gmail.com](mailto:frantisek.grich@gmail.com)  
**Telefón:** +421 917 983409  
**Internetová stránka:** [www.as-sr.sk](http://www.as-sr.sk)  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s.,  
**Číslo účtu - IBAN:** SK55 0900 0000 0050 5001

#### 2. Predmet zákazky:

- 2.1. Predmet zákazky je zadefinovaný v súlade so ZVO zákazky na stavebné práce s predmetom podrobne vymedzeným v týchto súťažných podkladoch
- 2.2. Predmetom zákazky je záväzok Dodávateľa zabezpečiť Odberateľovi stavebné práce v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu č. 1 týchto súťažných podkladov, za účelom rekonštrukcie strechy na Prevádzkovej budove v sídle Asociácie samaritánov Slovenskej republiky v obci Plaveč.
- 2.3. Predmet zákazky je definovaný číselným znakom zo spoločného slovníka obstarávania (CPV):

Hlavný predmet:

Hlavný slovník obstarávania: CPV 45260000-7 – Zastrešovacie práce a iné špeciálne remeselné stavebné práce

Vedľajší predmet:

Hlavný slovník obstarávania: CPV 45261300-7 – Klampiarske práce a montáž odkvapových žľabov

CPV 45261400-8 – Oplechovanie

#### 2.4. Špecifikácia:

Predmetom zákazky sú „udržiavacie práce“ na existujúcej prevádzkovej budove, ktorá sa nachádza v jestvujúcom areáli (pôvodne výrobný areál) na okraji obce Plaveč, okr. Stará Ľubovňa. Jedná sa o **výmenu existujúcej strešnej krytiny a súvisiacich klampiarskych výrobkov, bez zásahu do nosných konštrukcií a tvaroslovia budovy.**

##### Stavebné konštrukcie

Zvislú nosnú konštrukciu objektu tvoria kamenné obvodové steny hr. cca 500 – 600 mm, čiastočne zateplené z interiéru aj exteriéru. Steny sú ukončené železobetónovým vencom, na ktorom je postavená nosná konštrukcia strechy – drevené doskové zbíjané (klincované) nosníky á 900mm. Podhl'ad tvorí plastový fasádny obklad na pero a drážku kotvený do spodnej pásnice

strešného nosníka, na podhľadovej konštrukcii je voľne uložená tepelná izolácia zo sklenenej vaty. Na drevených strešných nosníkoch sa nachádza celoplošné debnenie z dosák, ktoré tvorí zavetrenie konštrukcie a zároveň podklad pre strešnú krytinu. Strešná krytina je z južnej strany plechová (falcovaný plech), z druhej strany (západná strana) sú na debnení uložené AZC eternitové dielce. Klampiarsky systém (odvodnenie strechy) je riešený z plechu so zvodmi zo strany areálu z vonkajšej strany je aktuálne stavba bez odvodňovacieho systému.

#### **Návrh nevyhnutných udržiavacích prác**

Aby bol objekt vhodný na užívanie a neohrozoval bezpečnosť, je potrebné vykonať nevyhnutné udržiavacie práce častí a konštrukcií v nasledovnom rozsahu :

/ je potrebné vymeniť strešnú krytinu vrátane oplechovania a súvisiacich klampiarskych výrobkov (dažďové žľaby a zvody, oplechovanie susedných objektov)

/ doplniť dažďové žľaby a zvody v polohách, v ktorých sa nenachádzajú vôbec

/ AZC strešnú krytinu je potrebné zneškodniť certifikovanou firmou s povolením na likvidáciu nebezpečného odpadu

/ v prípade odhalenia poškodenia drevenej konštrukcie krovu pri demontáži krytiny je nevyhnutné vymeniť poškodené súčasti (k posúdeniu prizvať statika) a doplniť skladbu strechy o súčasti, ktoré časom zvetrali (poistnú hydroizoláciu, latovanie, parozábranu).

Do technickej infraštruktúry sa nezasahuje, dažďové zvodny budú napojené na pôvodné vsakovacie objekty. Bleskozvod a prípadné prestupy cez konštrukciu budú doplnené a zrealizované následne ako súčasť projektu celého areálu vrátane doplnenia dispozično – prevádzkového riešenia. Podrobné riešenie je obsiahnuté vo výkresovej časti v prílohe tejto PD (skladby, výmery, popis konštrukcie).

**Podrobná špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v prílohe č. 1 týchto súťažných podkladov.**

- 2.5. Obstarávateľ vzhľadom na platné právne predpisy dáva na zreteľ, že odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb možno vykonávať len na základe Oprávnenia na odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb vydaného Úradom verejného zdravotníctva SR Bratislava podľa § 5 ods. 4 písm. o) a § 41 zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s nariadením vlády SR č. 253/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou azbestu pri práci.

*Na základe vyššie uvedeného obstarávateľ požaduje, aby odstránenie materiálov obsahujúcich azbest realizovala spoločnosť, ktorá disponuje platným oprávnením.*

- 2.6. Konečná cena za dodávku tovaru musí byť konečná so splnením všetkých podmienok. Prípadná čiastková cena za ktorúkoľvek podmienku, musí byť zarátaná vo finálnej cenovej ponuke a dodatočná žiadosť o úhradu vyplývajúca z akejkoľvek podmienky nebude možná a bude sa brať ako porušenie podmienok.

### **3. Variantné riešenie a komplexnosť dodávky:**

- 3.1. Obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.
- 3.2. Ekvivalenty sa nepovažujú za variantné riešenie.
- 3.3. Obstarávateľ požaduje od záujemcu, resp. uchádzača, aby požadované stavebné práce v rozsahu tohto verejného obstarávania bol schopný poskytnúť komplexne, v požadovanej kvalite a rozsahu predmetu zákazky

### **4. Predpokladaná hodnota zákazky:**

- 4.1. Obstarávateľ určil PHZ v súlade s § 6 ZVO na 37 424, 796 € bez DPH.
- 4.2. Obstarávateľ požaduje záručnú dobu minimálne 60 mesiacov s výnimkou dodávok, ktorých výrobca udáva inú lehotu záruky.

## 5. Podmienky financovania:

- 5.1. Predmet zákazky obstarávateľ plánuje financovať z vlastných finančných prostriedkov a z prostriedkov Ministerstva vnútra Slovenskej republiky formou dotácie v rámci Výzvy číslo VII. Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017.
- 5.2. Predmet zákazky obstarávateľ požaduje financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr, 21 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. V prípade potreby/nariadenia administratívnej kontroly zo strany príslušného riadiaceho resp. sprostredkovateľského orgánu bude lehota splatnosti predĺžená o čas uvedenej administratívnej kontroly.
- 5.3. Za riadne vykonané dielo bude mať povinnosť dodávateľ vystaviť faktúru/faktúry s náležitosťami v súlade platných právnych predpisov.
- 5.4. Víťaznému uchádzačovi sa po prevzatí staveniska a začatí prác umožňuje poskytnúť preddavok/záloha v celkovej hodnote max. 15 % z celkovej zákazky, pokiaľ ju obstarávateľ odsúhlasí.
- 5.5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, špecifikáciu služby podľa objednávky/zmluvy a špecifikáciu fakturovanej sumy.
- 5.6. Podkladom pre vystavenie faktúr bude súpis skutočne vykonaných prác, potvrdený oprávneným zástupcom obstarávateľa, resp. stavebným dozorom obstarávateľa.
- 5.7. Nevybratie uchádzača za dodávateľa nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

## 6. Typ zmluvy

- 6.1. Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o dielo na zhotovenie požadovaných prác.
- 6.2. Zmluva bude uzatvorená na základe výsledku verejného obstarávania vykonaného v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 6.3. Zmluva uzatvorená týmto postupom verejného obstarávania nadobudne účinnosť deň po dni zverejnenia povinnou osobou.
- 6.4. V prípade, ak sa bude požadovať kontrola celého procesu verejného obstarávania od nadriadených orgánov resp. od orgánov donora, zmluva bude podliehať kladnému stanovisku od orgánu vykonávajúceho príslušnú kontrolu. Obstarávateľ v prípade záporného stanoviska od orgánu kontroly bude mať právo nepodpísať zmluvu a zrušiť proces verejného obstarávania v súlade so ZVO.
- 6.5. Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu zákazky tvorí časť súťažných podkladov Príloha č. 5 – Zmluva o dielo, týchto súťažných podkladov (Návrh).

## 7. Miesto dodania predmetu zákazky:

- 7.1. Miesto dodania a realizácie predmetu zákazky:  
Asociácia samaritánov Slovenskej republiky, Lipová Alej 1, 065 44 Plaveč.

## 8. Trvanie zmluvného vzťahu a lehoty

- 8.1. Obdobím trvania zmluvy o dielo na zhotovenie požadovaných stavebných prác predmetu zákazky je v zmysle obchodných podmienok dodania predmetu zákazky a zmluvných údajov predpokladané obdobie do 3 kalendárnych mesiacov od odovzdania staveniska vzhľadom na termín realizácie a nepredvídané okolnosti. Ďalšie záväzné podmienky určujúce začiatok a koniec realizácie predmetu zmluvy, sú predpísané v zmluvných podmienkach.

- 8.2. Odovzdanie staveniska sa uskutoční na základe výzvy objednávateľa k odovzdaniu staveniska zaslanej zhotoviteľovi a to v čo najkratšej lehote odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 8.3. Odovzdanie staveniska prebehne v termíne stanovenom objednávateľom za účasti oboch zmluvných strán.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo v lehote **do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska**.
- 8.5. Termínom začatia plnenia diela sa rozumie deň, v ktorom objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko.
- 8.6. Ďalšie záväzné podmienky určujúce začiatok a koniec realizácie predmetu zmluvy, sú predpísané v zmluvných podmienkach.

## 9. Obhliadka miesta a dodanie predmetu zákazky

- 9.1. Vzhľadom na charakter predmetu zákazky obhliadku miesta obstarávateľ **odporúča**.
- 9.2. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.
- 9.3. V prípade záujmu a potreby záujemcu, resp. uchádzača, si môže záujemca, resp. uchádzač vykonať individuálne obhliadku miesta realizácie stavebných prác na dodania predmetu zákazky, aby si sám overil a získal potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky.
- 9.4. Obstarávateľ umožní obhliadku miesta realizácie, ktorá bude možná v termíne súťaže po individuálnom telefonickom dohovore.
- 9.5. Záujemcom, resp. uchádzačom pri individuálnej obhliadke miesta dodania predmetu zákazky bude k dispozícii :

- Mgr. Renáta Penazzi, tel. +421 905 523 836,

na adrese obstarávateľa, podľa bodu 1 týchto súťažných podkladov.

## 10. Komunikácia

- 10.1. Záujemcovia, resp. uchádzači môžu svoje žiadosti o vysvetlenie alebo doplnenie súťažných podkladov zaslať písomne na adresu obstarávateľa uvedenú v bode 1 týchto súťažných podkladov alebo elektronicky na adresu:

- Mgr. František Grich; e-mail: [frantisek.grich@gmail.com](mailto:frantisek.grich@gmail.com)  
v súlade s bodom 1 týchto súťažných podkladov.

- 10.2. Obstarávateľ zo záujemcami resp. uchádzačmi bude:

- 10.2.1. prednostne komunikovať elektronicky prostredníctvom e-mailov,

Mgr. František Grich; e-mail: [frantisek.grich@gmail.com](mailto:frantisek.grich@gmail.com)  
v súlade s bodom 1 týchto súťažných podkladov.

- 10.2.2. alebo písomne, pokiaľ daný záujemca resp. uchádzač požiada o takúto formu komunikácie.  
na adrese obstarávateľa uvedenú v bode 1 týchto súťažných podkladov.

## 11. Pokyny k vyhotoveniu ponuky a jej obsah

- 11.1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu.

- 11.2. Ponuka musí obsahovať:

- 11.2.1. **Titulný list**, v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých predložených (žiadaných) dokladov a názov súťaže.

- 11.2.2. Identifikačné údaje záujemcu, resp. uchádzača** so všetkými náležitosťami s kontaktnými údajmi. (Príloha č. 2)
- 11.2.3. Čestné prehlásenie záujemcu, resp. uchádzača**, podpísané štatutárnym zástupcom spoločnosti že:
- 11.2.3.1.** súhlasí s podmienkami určenými obstarávateľom uvedenými vo výzve,
  - 11.2.3.2.** údaje v predloženej cenovej ponuke sú úplné a pravdivé.
  - 11.2.3.3.** AZC strešnú krytinu bude zneškodňovať certifikovaná firma s oprávnením na likvidáciu nebezpečného odpadu v súlade s bodom 2.5 tejto výzvy.
    - Obstarávateľ najneskôr k dňu podpisu zmluvy od víťazného uchádzača bude požadovať predloženie overenej fotokópie oprávnenia, ktorým prehlási splnenie stanovenej podmienky. Pokiaľ víťazný uchádzač nebude disponovať daným oprávnením, obstarávateľ bude akceptovať daný doklad aj od ním dohodnutého subdodávateľa za predpokladu predloženia ich zmluvného vzťahu.
  - 11.2.3.4.** uchádzač, resp. záujemca má uzatvorenú poisťnú zmluvu k poisteniu zodpovednosti za škodu.
    - Obstarávateľ najneskôr k dňu podpisu zmluvy od víťazného uchádzača bude požadovať predložiť poisťnú zmluvu v overenej fotokópii.
- 11.2.4. Doklad o oprávnení podnikateľ.** Oprávnenie na realizáciu stavebných prác sa musí vzťahovať minimálne v rozsahu na hlavný predmet zákazky. Overený doklad o oprávnení podnikateľ, určený na právne úkony bude požadovaný len od víťazného uchádzača.
- 11.2.5. Cenová ponuka - Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk. (Príloha č. 3)**
- 11.2.6. Vyplnenú prílohu č. 4** výzvy – Výkaz výmer
- 11.2.7. Vyplnenú prílohu č. 5** výzvy – Návrh zmluvy.

## 12. Jazyk ponuky

- 12.1.** Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku, prípadne českom jazyku.

## 13. Mena, spôsob tvorby ceny a ceny uvádzané v ponuke

- 13.1.** Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena celkom predmetu zákazky musí byť uvedená v mene Euro.
- 13.2. Spôsob tvorby ceny:**
- 13.2.1.** Obstarávateľ požaduje spracovať cenu predmetu zákazky podľa požadovaných položiek s vyjadrením navrhovanej zmluvnej ceny celkom v EUR bez DPH, % sadzba DPH, výška DPH v EUR a navrhovanej zmluvnej ceny v EUR vrátane DPH.
  - 13.2.2.** Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v ponuke celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uchádzač uvedie vo svojej ponuke.

## 14. Spôsob, miesto a lehota na predkladanie ponúk

- 14.1.** Ponuky uchádzači resp. záujemcovia môžu predložiť poštou, osobne alebo elektronickou poštou.
- 14.2.** Ponuky záujemcov je potrebné doručiť na adresu obstarávateľa:

**Názov:** Asociácia samaritánov Slovenskej republiky  
**Adresa:** Lipová Alej 1, 065 44 Plaveč  
**Úradné hodiny:** 8:00 hod – 14:00 hod.

alebo osobne na vyššie uvedenú adresu na sekretariát, prípadne elektronickou poštou na e-mail: frantisek.grich@gmail.com

- 14.3.** Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **26.09.2018 o 14:00 hod.** .

- 14.4.** Ponuka záujemcu predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti bezodkladne záujemcovi neotvorená.
- 14.5.** V prípade, ak záujemca predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky splnomocnenému zástupcovi obstarávateľa. V prípade elektronickej pošty je rozhodujúci dátum a čas došlého mailu.
- 14.6.** Záujemca resp. uchádzač cenovú ponuku odovzdá v zalepenej obálke s označením „**Sút'až Strecha**“ – „**NEOTVARAŤ**“ a s adresou predkladateľa cenovej ponuky – pečiatka spoločnosti na sekretariáte ASSR. V prípade elektronickej pošty záujemca, resp. uchádzač v predmete správy uvedie „**Sút'až Strecha**“ – „**NEOTVARAŤ**“ a v tele správy uvedie adresu predkladateľa cenovej ponuky s príslušnými prílohami.

## **15. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:**

- 15.1.** Celková cena dodávky **váha 100 %**
- 15.2.** Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa výšky ponúkutej ceny. Úspešným uchádzačom sa stane ten, kto predloží najnižšiu cenu s DPH (resp. konečnú cenu u neplatcu DPH) za predpokladu splnenia podmienok podľa bodu 10. tejto výzvy.

## **16. Hodnotenie ponúk:**

- 16.1.** Vyhodnotenie ponúk bude vykonávané obstarávateľom.
- 16.2.** Obstarávateľ stanovil vyhodnotenie ponúk za verejné.
- 16.3.** Otváranie obálok sa uskutoční:
- Názov:** Asociácia samaritánov Slovenskej republiky  
**Adresa:** Lipová Alej 1, 065 44 Plaveč  
**Lehota:** **26.09.2018 o 17:30 hod.**
- 16.4.** Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve.
- 16.5.** Do hodnotenia ponúk nebudú zaradené ponuky, ktoré neobsahovali všetky požadované doklady a dokumenty.
- 16.6.** V prípade nejasnej cenovej ponuky si obstarávateľ vyhradzuje právo na jej vysvetlenie.
- 16.7.** Hodnotenie ponúk bude vykonané tak, že bude zostavené vzostupné poradie všetkých ponúk, ktoré neboli z vyhodnocovania vylúčené, podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk.
- 16.8.** V prípade odstúpenia záujemcu resp. uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste, bude zmluva uzavretá so záujemcom resp. uchádzačom na druhom mieste, alebo ďalšom nasledujúcom mieste v prípade, že záujemca resp. uchádzač, ktorý sa umiestnil v poradí, odmietne podpísať zmluvu o dielo k danej zákazke s obstarávateľom.
- 16.9.** Oznámenie o výsledku vyhodnotenia cenových ponúk bude zaslané záujemcom, resp. uchádzačom prostredníctvom elektronickej správy na e-mailovú adresu uvedenú v cenovej ponuke.
- 16.10.** V prípade, ak bude hodnotená iba jedna ponuka, komisia bude skúmať iba prijateľnosť ponuky z ekonomického hľadiska v nadväznosti na rozpočet mesta.
- 16.11.** Obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne vyhlásiť ďalšie kolo. Obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom akékoľvek zmeny.
- 16.12.** Proti rozhodnutiu obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 ZVO nie je možné podať námietky.
- 16.13.** Žiadny z uchádzačov nemá právo na úhradu spojených s predložením ponuky.

**S úctou**

V Plavči, dňa 12.09.2018

.....  
**Mgr. Renáta Penazzi**  
**štatutárny zástupca/generálny sekretár**

**Prílohy:**

Príloha č. 1: Projektová dokumentácia pozostávajúca:

- A) Sprievodná a súhrnná technická správa.
- B1) Situácia
- B2) Pôdorys strechy – Stav
- B3) Pôdorys strechy – Návrh
- B4) Rez – Stav
- B5) Rez – Návrh

Príloha č. 2: Identifikačné údaje

Príloha č. 3: Formulár plnenie kritérií

Príloha č. 4: Výkaz výmer

Príloha č. 5: Návrh zmluvy